

9.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5 i člana 35. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH ("Službene novine FBiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 6. stav 1. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac ("Službeni glasnik Grada Gradačac", broj 1/19), na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće Grada Gradačac na 10. redovnoj sjednici održanoj 30.11.2021. godine, donosi

O D L U K U

o kupovini zemljišta, radi izgradnje gradskog groblja

Član 1.

Grad Gradačac kupuje nekretninu označenu kao :

- k.č. broj 2898/4 "Šakička" oranica/njiva 6. klase 1651m² i oranica/njiva 5. klase 1349m² upisana u p.l.-u broj 3686 i el.zk.ul.3737 k.o. Gradačac I, kao suposjed i suvlasništvo Kadić rođ. Beširović Midhije sa 1/3, Omić rođ. Beširović Saide, kći Asima sa 1/3 i Vuković rođ. Beširović Maksida kći Asima sa 1/3.

Predmetnu nekretninu Grad Gradačac kupuje za cijenu od 30.000,00 KM (slovima: tridesethiljada KM) odnosno 10,00 KM/m² za ukupnu površinu od 3000 m², radi izgradnje gradskog groblja shodno Urbanističkom planu Gradačac 2020. godine.

Kupoprodajna cijena će prodavcima nakon zaključenja ugovora biti isplaćena u 6 (šest) mjesečnih rata po 5.000,00 KM srazmjerno njihovim suvlasničkim udjelima, i to svakog 20-og u mjesecu, počev od 20.12.2021. godine.

Član 2.

Prava i obaveze u vezi prenosa prava suposjeda i prava suvlasništva na predmetnoj nekretnini biti će regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave.

Ugovor će sa prodavcima u ime Grada zaključiti Gradonačelnik najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da potpiše ugovor o prodaji predmetne nekretnine, uz obavezu prethodnog pribavljanja pravnog mišljenja Gradskog pravobranilaštva.

Troškove notarske obrade ugovora, kao i troškove uknjižbe istog u katastarskoj i zemljišnoknjižnoj

evidenciji snosit će kupac - Grad Gradačac.

Član 3.

U slučaju nezaključivanja ugovora u roku navedenom u članu 3. odluke, ova odluka prestaje da važi.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gradačac".

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -**

Broj:01-04-430/21

Datum:30.11.2021.god.

G r a d a č a c

PREDSJEDAVAJUĆI

GRADSKOG VIJEĆA

Mehanović Hajrudin, prof.s.r.